

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ (ФЭО) РАЗМЕРА ВЗНОСОВ, ВНОСИМЫХ ЧЛЕНАМИ И ИНДИВИДУАЛАМИ СНТ "ВИТЯЗЬ-90" НА 2024 -2025 ГОДЫ

Настоящее ФЭО является неотъемлемой частью "Сметы доходов и расходов СНТ "Витязь-90 на 2024 -2025 годы", подготовлено в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ"

№ п/п 1	Наименование расходов 2	Сумма всех расходов, руб. 3	в ТОМ ЧИСЛЕ: Сумма расходов, приходящаяся на индивидуалов (не членов) СНТ, руб.		% в доле всех расходов 5	Пояснения 6
			4	5		
2.1. Административные расходы:						
2.1.1.	Зарботная плата председателю (8000*6) - НДФЛ	41760,00	8774,98		10,12	Зарботная плата председателю правления за управление общим имуществом СНТ "Витязь-90" (8000 руб.*6 мес.)- НДФЛ 13%
2.1.2.	Зарботная плата бухгалтеру (5000*12)	52200,00	10968,73		12,65	Зарботная плата бухгалтеру за ведение бухгалтерского учета СНТ "Витязь-90", отражение операций по расчетному счету, составление отчетности (5000 руб.*12 мес.) - НДФЛ 13% Сумма обязательных страховых взносов с фонда оплаты труда, исчисленная в порядке п. 3 ст. 425 НК РФ в размере 30,2 %, подлежащая уплате в соответствии со ст. 420 НК РФ (108000*30,2%), а также сумма НДФЛ 13 %, удержанная из заработной платы =14040,00
2.1.3.	Налоги и взносы с ФОТ	46656,00	9803,77		11,31	заработной платы =14040,00
2.1.4.	Приобретение канцтоваров	350,00	73,55		0,08	Приобретение бумаги= 350 руб.
2.1.5.	Возмещение проезда председателю (в год)	2000,00	420,26		0,48	Возмещение транспортных расходов председателю на поездки по решению вопросов, связанных с деятельностью СНТ "Витязь-80" (банк, ИФНС, администрация, внебюджетные фонды и др.)=2000 руб.
	ИТОГО:	142966,00	30041,29		34,65	
2.2. Содержание и ремонт:						
2.2.1.	Оплата мобильной связи за ворота	1000,00	210,13		0,24	Оплата мобильной связи тел. +79303584577, используемого СНТ "Витязь-90", при открытии ворот СНТ= 1000 руб.
2.2.2.	Чистка дорог от снега: (вся территория 4 раза*9000)	36000,00	7564,64		8,72	Очистка дорог общего пользования на территории СНТ в зимний период (услуги тракториста 4 раза*9000)=36000 Вывоз ТБО с территории СНТ на основании договора с ООО "Региональный оператор по обращению с ТКО", в соответствии с п.4 статьи 24.7 Федерального закона №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Постановлением Правительства Ивановской области от 13.08.2020 № 359-п "Об утверждении Порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Ивановской области" (4 р./мес.*6
2.2.3.	Вывоз ТБО (4 р./мес.*6 мес.*625)	15000,00	3151,93		3,64	мес.*625)
2.2.4.	Ремонт забора по крайней улице	12000,00	2521,55		2,91	Ремонт забора по крайней улице = 12000
	ИТОГО:	64000,00	13448,25		15,51	
2.3. Электроэнергия:						
2.3.1.	Электроэнергия (уличное освещение) 2500*12	30000,00	6303,87		7,27	Планируемые расходы по электроэнергии, потребляемой на общие нужды садоводства (уличное освещение) 2500*12 мес.=30000, в соответствии с договором АО "ЭнергосбыТ Плюс"
2.3.2.	Электроэнергия (бочка) 4000*5	20000,00	4202,58		4,85	Планируемые расходы по электроэнергии, потребляемой на общие нужды садоводства (счетчик на насос для поди воды на территории СНТ) 4000*5 мес.=20000, в соответствии с договором АО "ЭнергосбыТ Плюс"
	ИТОГО:	50000,00	10506,45		12,12	
2.4. Прочие расходы:						
2.4.1.	Земельный налог	2000,00	420,26		0,48	Налог в бюджет за земли общего пользования в соответствии с гл. 31 НК РФ)=2000
2.4.2.	Банковские расходы	2000,00	420,26		0,48	Расходы на банковские услуги (р/счет, комиссия банка), в соответствии с договор ПАО "Сбербанк России" = 2000
2.4.3.	Электронная отчетность СБИС в год	7600,00	1596,98		1,84	Заключение сублицензионного договора программа "СбИС - электронная отчетность" для составления отчетности и отправки в фонды = 3800; ЭЦП на носителе РУТОКЕН = 3800. Итого 7600
2.4.4.	Абонентская плата за сайт СНТ	6500,00	1365,84		1,58	Оплата сторонней организации за обслуживание личного сайта СНТ "Витязь-90", необходимого для своевременно информирования членов СНТ и индивидуальных
2.4.5.	Иные расходы (непредвиденные расходы: обслуживание ворот, ремонт дорог, услуги юриста и т.д)	137545,00	28902,18		33,34	непредвиденные расходы: обслуживание ворот, ремонт дорог, услуги юриста и т.д) = 137545
	ИТОГО:	155645,00	32705,51		37,72	
	ВСЕГО	412611,00	86701,50		100,00	